



## Prüfkriterien der Wohneinheiten („Ferienwohnung – Ferienhäuser“)

Fällt weg, wenn gültige DTV-/Dehogaklassifizierung vorliegt.

<b>Name der Ferienwohnung/des Ferienhauses:</b>	
Maximale Belegungszahl	
Quadratmeter der FeWo	
Bitte nur ankreuzen, wenn das Kriterium erfüllt ist. Es handelt sich um Pflichtkriterien (außer bei „Besonderheiten der Ausstattung“), sollten diese nicht erfüllt sein, müssen diese als Auflage mit dem Anbieter kommuniziert werden.	Ja
<b>Allgemeiner Teil – Gesamteindruck</b>	
Möblierung und Dekoration harmonisch aufeinander abgestimmt	
<b>Besonderheiten der Ausstattung (kein Pflichtkriterium)</b>	
• Regional- bzw. Landestypische Möbel	
• Ökologisches Bauen (spezielle Materialien)	
• Individualität bzw. Eigenanfertigung (bspw. aus Holz aus den eigenen Wäldern)	
• Ohne neue Medien bspw. TV, WLAN (→ spezielles Konzept)	
<b>Sauberkeit in allen Räumlichkeiten (d. h.: keine Flecken, Löcher und Schimmel)</b>	
• Gepflegter Zustand – Mobiliar	
• Gepflegter Zustand – Wände	
• Gepflegter Zustand – Böden	
• Gepflegter Zustand – Türen	
• Gepflegter Zustand – Leisten und Fugen	
<b>Komfortbereich</b>	
Ausreichende Bewegungsfläche	
Ausreichende Beleuchtung	
Ausreichende Belüftung (Fenster, Abzug etc.)	
Ausreichende Anzahl an Steckdosen (Mehrfachsteckdose möglich)	
Heizquellen in Wohn-, Schlaf-, Badezimmer und Küche	



Bitte nur ankreuzen, wenn das Kriterium erfüllt ist.	Ja
<b>Wohn- und Essbereich</b>	
Gemütliches Ambiente (Dekoration bspw. Windlichter, Tischdecke, Sofakissen etc.)	
Esstisch mit ausreichender Anzahl an Sitzplätzen (max. Belegung inkl. Kinder)	
Wohnzimmertisch	
Ausreichende Beleuchtung (bspw. Leselampe beim Sofa)	
Ausreichende Anzahl bequemer Sitzmöglichkeiten (max. Belegung inkl. Kinder)	
Ausreichender Schrank- und Stauraum (Kommode, Regal etc.)	
Papierkorb	
<b>Küche</b>	
4 Platten Herd (Ausnahme: 2 Personen Appartement à 2 Platten Herd)	
Backofen oder Mikrowelle	
Spüle (Kalt- und Warmwasser)	
Ausreichende Belichtung und Lüftung (Abzug falls kein Fenster vorhanden)	
Kühlschrank	
Schränke mit ausreichendem Platz für Lebensmittel	
Ausreichende Arbeitsfläche	
Abfalleimer mit Mülltrennung (und dazugehöriger Anleitung)	
Allgemeine Küchenausstattung (Spülmittel, Spültücher, Geschirrtücher)	
Feucht abwischbarer Boden	
<b>Grundausstattung an Küchengeräten bzw. Küchenutensilien</b>	
• Kaffeemaschine	
• Wasserkocher	
• Küchenwaage bzw. Messbecher	
• Dosenöffner	
• Schneidmesser und Schneidebrett	
• Gemüseschäler	
• Ausreichende Anzahl an Töpfen und Pfannen (jeweils mind. Zwei)	
• Einheitliches Essgeschirr in ausreichender Anzahl vorhanden (pro Person zwei Sätze)	
• Einheitliches Besteck in ausreichender Anzahl vorhanden (pro Person zwei Sätze)	
<b>Sonstiges</b>	
Garderobe vorhanden	
Ankleidespiegel	
Zugängliche Putzutensilien (Besen, Eimer, Lappen, etc.)	
Zugänglicher Staubsauger	
Ausschluss von sichtbaren Gefahrenquellen bspw. steile Treppe, offene Kabel etc.	



Bitte nur ankreuzen, wenn das Kriterium erfüllt ist.	Ja	Ja	Ja	Ja
<b>Schlafbereich</b>	Zi 1	Zi 2	Zi 3	Zi 4
Guter Zustand der Matratzen bzw. Schlafcouch				
Pro Matratze ein Hygienebezug				
Sehr guter Zustand des Bettbezuges und abgestimmt zum restlichen Farb- und Raumkonzept				
Größe Einzelbett: mind. 90 x 200 (Ausnahme Kinderbett)				
Größe Doppelbett: mind. 160 x 200				
Ablage pro Person am Bett und Leselampe pro Person bzw. Bett				
Ausreichend Ablagefläche (bspw. Kommode, Regal, Hocker etc.)				
Haken und zusammenpassende Kleiderbügel in ausreichender Menge				
Papierkorb				
Blickdichte Verdunklungsmöglichkeit				
Fliegengitter an mind. 1 Fenster				
Bezogene Betten				
<b>Sanitärbereich</b>				Ja
Toilette				
Badewanne oder Dusche				
Waschbecken				
Ausreichende Be- und Entlüftung (Fenster oder elektrische Lüftung)				
Ausreichende Beleuchtung vorhanden				
Spiegel				
Fön				
Hygieneeimer				
Handtuchhalter (ausreichend für die max. Personenzahl)				
Ablagemöglichkeiten (ausreichend für die max. Personenzahl)				
Grundausstattung an Toilettenpapier ist vorhanden				
<b>Freiwillige Angabe:</b>				
Anzahl Bäder?				
Gästetoilette vorhanden?				
WLAN vorhanden?				
TV vorhanden?				

<b>Auflagen (A), Anmerkung seitens des Prüfers</b>